

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI V.LE F.TAPPANI E V.LE
N.ARATA - PAVIMENTAZIONI, AIUOLE E ARREDO URBANO

COMMITTENTE: Comune di Chiavari

Data, 11/03/2026

IL TECNICO
Arch Massimo Rainaldi

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A MISURA					
1 15.A10.A20. 010	Scavo comune, eseguito esclusivamente a mano, compreso il carico su automezzo dei materiali scavati. in rocce sciolte, inclusi i trovanti e le opere murarie affioranti o interrati di volume inferiore a m³ 0,05. SOMMANO m³	192,90	145,81	28'126,75	24'624,97	87,550
2 15.A10.A22. 010	Scavo comune (di sbancamento), eseguito con qualsiasi mezzo meccanico del peso fino 5 t, (compreso il carico su automezzo dei materiali scavati.) in rocce sciolte. SOMMANO m³	959,40	53,23	51'068,86	37'586,68	73,600
3 15.A10.A34. 010	Scavo a sezione ristretta o a pozzo eseguito con mezzo meccanico del peso fino 5 t e con interventi manuali ove occorra, fino alla profondità di m 2,00, (compreso il carico su automezzo dei materiali scavati) in rocce sciolte. SOMMANO m³	144,90	79,17	11'471,73	8'452,37	73,680
4 20.A15.A10. 010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km. SOMMANO metro cubo chilometro (m³/km)	6'535,00	1,02	6'665,70	4'219,39	63,300
5 20.A15.A10. 015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. SOMMANO metro cubo chilometro (m³/km)	6'535,00	0,63	4'117,05	2'606,09	63,300
6 20.A28.C05. 010	Solo getto in opera di calcestruzzo semplice o armato, per strutture di fondazione. SOMMANO m³	312,90	31,18	9'756,22	5'888,86	60,360
7 20.A28.F15. 005	Armatura in rete metallica elettrosaldata, da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario classe tecnica B450C. SOMMANO Kg	13'670,76	2,40	32'809,82	10'528,67	32,090
8 20.A66.C10. 035	Solo posa in opera di pavimento in lastre di pietra serena, luserna, porfido, arenaria, ardesia, quarzite o simili, a piano di sega, coste rifilate, poste in opera con apposito ade ... levigature e lucidature escluse. Per lastre delle dimensioni fino a 0,10 m² di superficie e dello spessore fino a 3 cm. SOMMANO m²	1'780,00	46,12	82'093,60	75'903,74	92,460
9 25.A05.B10. 020	Demolizione di pavimenti ad elementi (piastrelle, lastre, ecc) compreso il sottofondo SOMMANO m²	2'963,00	21,10	62'519,30	62'000,39	99,170
10 25.A05.F01. 020	Rimozione senza recupero di elementi lapidei stipiti architravi e simili SOMMANO m²	357,60	50,45	18'040,92	18'030,10	99,940
11 25.A15.G10. 016	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto codice CER 17.05.04 - terre e rocce da scavo SOMMANO t	1'300,00	29,73	38'649,00	0,00	
12 25.A15.G10. 040	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto codice CER 20.02.01 - per sfalci, ramaglie, tronchi escluse le ceppaie SOMMANO t	16,10	177,10	2'851,31	0,00	
13 25.A20.B01. 030	Calcestruzzo per usi non strutturali con classe di consistenza S4, dimensione massima degli aggregati di 32 mm classe di resistenza: C16/20. SOMMANO m³	312,90	179,05	56'024,75	0,00	
14 30.E05.D05. 015	Sola posa in opera di cavidotto corrugato, posto in opera interrato, compreso la sola posa dei manicotti, escluse le opere murarie e di scavo. Del diametro esterno da 90 a 110 mm SOMMANO m	2'200,00	2,94	6'468,00	6'468,00	100,000
15 30.E15.B05. 015	Sola posa in opera di conduttori, posti entro canali o passerelle, compreso: etichettatura cavo/conduttore, fissaggio con fascette; per uno o piu' cavi anche multipolari, posti contemporaneamente entro la canalizzazione, della sezione totale di rame oltre 10 fino a 16 mm²					
	A R I P O R T A R E			410'663,01	256'309,26	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			410'663,01	256'309,26	
16 30.E15.B05. 020	SOMMANO m Sola posa in opera di conduttori, posti entro canali o passerelle, compreso: etichettatura cavo/ conduttore, fissaggio con fascette; per uno o piu' cavi anche multipolari, posti contemporaneamente entro la canalizzazione, della sezione totale di rame oltre 16 fino a 30 mm²	2'200,00	2,38	5'236,00	5'236,00	100,000
17 30.E82.E05.0 15	SOMMANO m Sola posa in opera di corpi illuminanti in sospensione, a palo o a muro, già elettricamente corredati e cablati, compreso l'inserimento della lampada, l'eventuale sistemazione del ... sa la fornitura del corpo illuminante e della lampada Per posa ad altezze inferiori a 12,00 m oltre 10 corpi illuminanti	4'400,00	2,77	12'188,00	12'188,00	100,000
18 30.E83.A10. 005	SOMMANO cad Assemblaggio e cablaggio di quadro di comando per impianto di lluminazione pubblica a due uscite di potenza su piastra di fondo in colonnina stradale di alluminio tipo LA CONCHIGLI ... r quadri. Cartellinatura sulle apparecchiature eseguita con materiale plastificato e inchiostro indelebile. a due uscite	128,00	114,05	14'598,40	9'550,27	65,420
19 65.B10.A50. 010	SOMMANO cad Assemblaggio e cablaggio di quadro di comando per impianto di lluminazione pubblica a due uscite di potenza su piastra di fondo in colonnina stradale di alluminio tipo LA CONCHIGLI ... r quadri. Cartellinatura sulle apparecchiature eseguita con materiale plastificato e inchiostro indelebile. a due uscite	1,00	3'224,35	3'224,35	838,65	26,010
20 65.B10.A80. 040	SOMMANO m² Sola posa in opera di lastre per pavimentazione stradale, dello spessore fino a 8 cm su letto di posa dello spessore di 10 cm costituito da sabbia di fiume miscelata con cemento, i ... ione di 100 kg/m³ di sabbia, escluso il sottofondo, compresi tagli di adattamento: per interventi non inferiori a 100 m²	54,00	87,98	4'750,92	2'498,03	52,580
21 65.B20.A10. 010	SOMMANO m Sola posa in opera di bordi nuovi per marciapiede in arenaria o granito, retti o curvi, compresa la malta di cemento per il fissaggio alla fondazione e la stuccatura dei giunti: larghezza 30 cm, spessore 22 cm	200,00	51,92	10'384,00	6'910,55	66,550
22 65.C10.B30. 010	SOMMANO m Sola posa in opera di piastrelle/mattonelle (codici base Loges) per realizzazione di percorsi guida per non vedenti. Del formato tipo 30x30x3 o 40x40x3,5 cm circa, compresa la malt ... aggio al sottofondo, questo escluso: su pavimentazioni di nuova esecuzione in pietra, cubetti di porfido o autobloccanti	194,00	68,46	13'281,24	11'144,29	83,910
23 65.C10.B50. 010	SOMMANO cad Sola posa in opera di pozzetti di calcestruzzo prefabbricati, comprese le lavorazioni per l'inserimento delle tubazioni, la sigillatura dei giunti, il piano di posa in cls o malta ... cluso scavo, eventuale getto di calcestruzzo per rinfiango, per pozzetti delle dimensioni di: fino a 40x40x40 cm interni	128,00	66,33	8'490,24	6'647,01	78,290
24 65.C10.B70. 010	SOMMANO cad Sola posa di chiusini e caditoie in fusione di ghisa a grafite lamellare o sferoidale, compreso la sola posa del telaio, fissato alla muratura del pozzetto con malta cementizia, del peso di : fino a 25 kg	128,00	44,05	5'638,40	4'907,66	87,040
25 75.A10.A65. 005	SOMMANO cad Abbassamento o alzamento, per altezze contenute entro i 20 cm circa, di chiusini e caditoie stradali in adeguamento al livello del piano viabile, compreso smontaggio e rimontaggio di chiusino o caditoia: fino alla sezione di 1000 cm²	50,00	102,74	5'137,00	4'768,68	92,830
26 75.A10.B50. 001	SOMMANO cad Rimozione ed asportazione di ceppaia di piante ad alto fusto, con l'ausilio di mezzo meccanico, compreso lo scavo, il taglio delle radici, il sollevamento ed il carico della ceppai ... lato, da tutelare e/o poco accessibile) o giardino per qualsiasi diametro del colletto della ceppaia, per legni non duri	7,00	180,57	1'263,99	559,32	44,250
27 75.B10.A10. 010	SOMMANO cad Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa siti su strada. Intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta e conferimento del materiale di risulta: Su strada a traffico medio: esemplari di altezza da 12 m a 16 m	5,00	215,00	1'075,00	0,00	
28 75.B10.A17. 020	SOMMANO m Tubi di polietilene nero, posti in opera in appositi scavi, compresa la fornitura e posa di pezzi speciali, escluso lo scavo ed il successivo reinterro, per tubi ad alta densità PN 16: 32 mm.	1'100,00	12,78	14'058,00	9'892,61	70,370
29	SOMMANO m Ala gocciolante autocompensante del diametro di 16 mm con gocciolatori autocompensanti ogni 30 cm, da 4 l/h compresa la necessaria raccorderia	256,00	3,63	929,28	929,28	100,000
	A R I P O R T A R E			510'917,83	332'379,61	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			510'917,83	332'379,61	
75.C10.A40. 010	fornitura delle stesse, compresa l'apertura di una buca di circa 100x100x100 cm, la forn ... la pianta, compreso il reinterro e la sistemazione in loco della terra eccedente, con scavo eseguito con mezzo meccanico SOMMANO cad	87,00	265,69	23'115,03	12'045,24	52,110
30 95.A10.A05. 010	Quadro elettrico di cantiere Ammortamento giornaliero quadro elettrico da cantiere 12 prese (durata 2 anni) SOMMANO gg	365,00	2,24	817,60	0,00	
31 95.A10.A10. 010	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio. SOMMANO m	1'600,00	8,01	12'816,00	12'816,00	100,000
32 95.A10.A15. 005	Delimitazione area di lavoro con rete arancione Delimitazione di area di lavoro con rete in polietilene di colore arancione e tondino in acciaio con relativo fungo copritondino per un'altezza complessiva fuori terra di 1,2 m. SOMMANO m	200,00	7,77	1'554,00	965,34	62,120
33 95.C10.025.0 10	Dotazioni di Primo soccorso cassetta di primo soccorso conforme alla normativa vigente SOMMANO cad	1,00	79,34	79,34	0,00	
34 95.C10.A10. 050	Locale igienico chimico. Compreso il montaggio ed il successivo smontaggio, la preparazione della base di appoggio, gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo. Per ogni mese di impiego. SOMMANO cad	12,00	172,50	2'070,00	0,00	
35 95.C10.A30. 010	Locale ricovero attrezzi Box in lamiera per ricovero attrezzi e materiali , realizzato in tubolare e lamiera zincata grecata spessore 4/10, porte a battente con serratura a cilindr ... Misure :Lunghezza : 1,70 metri, Larghezza : 2,55 metri, Altezza : 2,00 Metri (a Colmo 2,20). Noleggio per il primo anno SOMMANO cad	1,00	471,13	471,13	323,15	68,590
36 95.F10.A10. 010	Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m². SOMMANO cad	1,00	345,00	345,00	0,00	
37 95.G10.A10. 010	Innaffiamento per l'abbattimento delle polveri Innaffiamento dei manufatti durante le opere di demolizione, valutata a m³ vuoto per pieno della struttura . SOMMANO m³vpp	780,00	0,56	436,80	436,80	100,000
38 95.H10.A10. 005	Riunione di coordinamento sui contenuti del PSC da svolgersi tra i rappresentanti della sicurezza delle imprese che concorrono ai lavori ed i lavoratori Costo orario ad personam per ogni Responsabile SOMMANO h	3,00	37,48	112,44	0,00	
39 95.H10.A15. 005	Formazione ai lavoratori sulle procedure e istruzioni di sicurezza in relazione alle fasi di lavoro Costo orario ad personam per ogni Responsabile SOMMANO h	3,00	37,48	112,44	0,00	
40 NP01	Fornitura in lastre di pietra di Carniglia (pietra di Bedonia) con finitura fiammata con bordino. Dimensioni altezza 25cm - lunghezza a correre - spessore cm 8. Analisi del prezzo desunta da ricerca di mercato. SOMMANO m2	54,00	238,35	12'870,90	0,00	
41 NP02	Fornitura di lastre in pietra di Carniglia (Bedonia) delle dimensioni di 25x50cm spessore cm 3 con piano fiammato e coste a filo sega. Comprensivo di imballo e trasporto. SOMMANO m2	1'780,00	95,00	169'100,00	0,00	
42 NP03	Faretti da incasso stradali 18w. Compreso trasporto e utile d'impresa 25%. SOMMANO cadauno	128,00	613,62	78'543,36	0,00	
43 NP04	Pavimentazione con effetto GHIAIA LAVATA tipo "CHROMOSTONE®" da eseguire su calcestruzzo già esistente. spessore di 1 - 2 mm, lavaggio con idropulitrice entro le 24 ore successive. Inerti come da dettaglio architettonico. SOMMANO m2	1'295,00	97,81	126'663,95	0,00	
44 PR.A15.B10. 020	Chiusino di ispezione in ghisa lamellare UNI ISO 185 classe C 250 (carico rottura 25 tonnellate), per parcheggi, costruito secondo norme UNI EN 124, marchiato a rilievo con norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbrica e sigla ente certificazione. SOMMANO Kg	3'200,00	2,85	9'120,00	0,00	
	A R I P O R T A R E			949'145,82	358'966,14	

[illegible]